Somlószőlős Község Önkormányzata

8483 Somlószőlős, Kossuth u. 164.
tel: 88/276-001 email:somloszolos@iplus.hu

Szám: Ssz/26-11/2026.

Jegyzőkönyv

Készült: Somlószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. október 29. napján (csütörtök) 7:45 óra kezdettel megtartott nyilvános, rendkívüli üléséről.

Ülés helye: 8483 Somlószőlős, Kossuth u. 164. Polgármesteri Hivatal

Jelen vannak:

Kiss János Norbert	polgármester
Kissné Rózsa Tünde	alpolgármester
Császár Gábor	képviselő
Vida Szabolcs	képviselő

Távolmaradását előre jelezte: Cseh Tiborné képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Rendes-Somlai Eszter	jegyző, jegyzőkönyvvezető

Lakosság részéről 0 fő jelent meg.

Kiss János Norbert polgármester: Köszönti a nyilvános, rendkívüli ülésen megjelenteket. A rendkívüli ülés összehívását az indokolta, hogy a pályázat benyújtási határideje október 30-a, illetve a rendeletek meghozatala sem tűr halasztást. Épp ezért kérném 3 napirendi pont felvételét: a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításáról , a szociális célú tűzifa juttatásáról szóló rendelet módosításáról, illetve kifogás benyújtásáról, mely határideje október 31.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel megválasztott 5 fő tagból 4 fő jelen van. Javasolja a kiegészített napirend elfogadását .

Somlószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a napirendet elfogadta.

NAPIREND:
1./ Az önkormányzat 2026. évi költségvetésének módosításáról
Előadó: Kiss János Norbert polgármester
2./ Önkormányzatok rendkívüli támogatására pályázat benyújtásáról
Előadó: Kiss János Norbert polgármester

3./ Ikerház/szolgálati lakások felújításáról
Előadó: Kiss János Norbert polgármester
4./ Szervezeti és Működési Szabályzat módosításáról
Előadó: Kiss János Norbert polgármester
5./ A szociális célú tűzifa juttatásáról szóló rendelet
Előadó: Kiss János Norbert polgármester
6./ Kifogás benyújtásáról
Előadó: Kiss János Norbert polgármester

A 4-5 napirendi ponthoz tartozó előterjesztés kiosztásra kerül.

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./ Az önkormányzat 2026. évi költségvetésének módosításáról
Előadó: Kiss János Norbert polgármester

Kiss János Norbert polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Jelen módosítás az önkormányzat költségvetésének főösszege 408.694.628,-Ft lett. Az előterjesztésben ez elírásra került, javítják a pontatlanságot. Kapcsolódik a módosítás a RÖKI pályázatuk benyújtásához, hisz ezen költségvetés tükrözi az Önkormányzat aktuális anyagai helyzetét , mely nem teszi lehetővé a visszakövetelt összegek kifizetését.

Kérdés, hozzászólás nem történt.

Kiss János Norbert polgármester: Javasolja elfogadásra a rendelet tervezetet.

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 4 fő, a döntéshozatalban 4 fő vesz részt. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet a rendelet tervezet elfogadásával?

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúlag –az alábbi rendeletet alkotta:

14/2026. (X. 30.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 3/2026. (III.10.) önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2./ Önkormányzatok rendkívüli támogatására pályázat benyújtásáról
Előadó: Kiss János Norbert polgármester

Kiss János Norbert polgármester: Ismerteti, hogy október 30-ig van lehetőség a RÖKI benyújtására, ez indokolja a rendkívüli ülésen való megtárgyalását .
Javasolja vissza nem térítendő támogatásra - jogcíme - 4.1.a) - : az önkormányzatok működőképességének megőrzése vagy egyéb, a feladataik ellátását veszélyeztető helyzet elhárítása érdekében – benyújtani igényüket . A TOP-1.4.1-15-VE1-2016-00041 Óvoda felújítás és bölcsőde építés Somlószőlősön című pályázat és a TOP-4.1.1-15-VE1-2016-00029 Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése a Somló-hegy lábánál című

pályázat fizetési felszólításai megérkeztek, ezt kézhez kapták a képviselők. A TOP-3.2.1-16-VE1-2017-00019 Polgármesteri Hivatal és Művelődési Ház energetikai korszerűsítése Somlószőlős településen című pályázaté még nem érkezett meg, de minden valószínűség szerint az is meg fog pár héten belül. Ott a visszakövetelés összege 22.690.266,-Ft volt , erre kalkulálják rá az ügyleti kamatot, mely valamivel több mint 9 millió forint körül várható. Alapdokumentumként az értesítéseket a szabálytalansági eljárás lezárásáról - június hóban kelt értesítések - csatolják a pályázathoz, illetve ahol megérkezett, ott a fizetési felszólítást is, melyből a kamatok összege is egyértelműen látszik.
Meg kívánja várni a pályázat eredményét, az után tudnak gondolkodni a továbbiakról. Ugyanez igaz a kifogásokra is. Miután kiaknáznak minden lehetőséget, az után tudnak tervezni a tényleges visszafizetések türkében. Ez után tudnak esetleg részletfizetést kérni, feltéve, ha addig nem kezdik el inkasszálni az összegeket. Illetve rendelkeznek olyan vagyonnal, mely értékesíthető . Kiemelten itt a régi iskola épületére gondol.
Fájdalmasnak találja, hogy ide jutott a volt képviselők és bizottsági tagok feljelentése. Ezen kívül érdemi munkát nem végeztek.
Az Önkormányzat az ügyvédre nem kevés pénzt költött, ezidáig nem jártak sikerrel. Jobban megbüntették Somlószőlőst arányaiban, mint más önkormányzatot az országban. Kárt az Önkormányzatnak nem okoztak a résztvevők, minden elkészült, az ellenőrök aktuálisan rendben találták a terveket, a megvalósítást. Az intézmények működnek.

Kérdés, hozzászólás nem történt.

Kiss János Norbert polgármester: Javasolja elfogadásra a következő határozati tervezetet: „Somlószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 3. melléklet 2.1.4. pontjában szereplő önkormányzatok rendkívüli támogatására. A pályázat jogcíme - 4.1.a) - : az önkormányzatok működőképességének megőrzése vagy egyéb, a feladataik ellátását veszélyeztető helyzet elhárítása érdekében nyújtott pályázati úton történő támogatására . A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a pályázat benyújtására. Felelős: Kiss János Norbert polgármester, Határidő: azonnal ".

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 4 fő, a döntéshozatalban 4 fő vesz részt. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet a határozati tervezet elfogadásával?

A Képviselő-testülete igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

55/2026. (X. 29.) sz. határozat

Somlószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 3. melléklet 2.1.4. pontjában szereplő önkormányzatok rendkívüli támogatására.
A pályázat jogcíme - 4.1.a) - : az önkormányzatok működőképességének megőrzése vagy egyéb, a feladataik ellátását veszélyeztető helyzet elhárítása érdekében nyújtott pályázati úton történő támogatására .
A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a pályázat benyújtására.
Felelős: Kiss János Norbert polgármester
Határidő: azonnal

3./ Ikerház/szolgálati lakások felújításáról
Előadó: Kiss János Norbert polgármester

Kiss János Norbert polgármester: Ismerteti az árajánlatokat. A költségeket a VJP II.-ben át fogják csoportosítani . A szolgálati lakáson ezen és eddigi munkálatokkal megvalósul : gáz bevezetése ; fűtés korszerűsítés , gázkazánok beépítése , belső burkolat csere (csempe laminált padló) , vizes blokk felújítás , lefolyó rendszer felújítás , festés belső , villany szerelési munkálatok , nyílászáró csere. Ezeket pályázati forrásból VJP program és önerőből finanszírozzák. A kultúrház felújítása keretében megvalósul a vizesblokk – mosdók felújítása (burkolat csere, villamossági felújítás , vízvezeték felújítás) előtér burkolat cseréje , nagy terem burkolat cseréje. A lakásokban a burkolás már elkészült. A legkedvezőbb ajánlatot Horváth Zoltán ev. adta. Minél előbb elkészül a felújítás, annál hamarabb kiadhatóak a lakások. Bérletükre a pályázatok már beérkeztek, de míg nincs fix kiadási időpont, nem gondolja, hogy meg kellen azokat tárgyalni.

Kérdés, hozzászólás nem történt.

Kiss János Norbert polgármester: Javasolja a gáz és fűtés szerelési munkálatokkal árajánlata alapján a legkedvezőbb ajánlatot adó Horváth Zoltán ev. megbízását 4.055.892,-Ft összegben . Javasolja elfogadásra a határozati tervezetet az elhangzottak szerint.

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 4 fő, a döntéshozatalban 4 fő vesz részt. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet a határozati tervezet elfogadásával?

A Képviselő-testülete igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

56/2026. (X. 29.) sz. határozat

Somlószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kapcsolódó Ikerház/szolgálati lakás (Somlószőlős, Kossuth u. 173/A-B) felújításához kapcsolódó gáz és fűtés szerelési munkálatokkal árajánlata alapján a Horváth Zoltán ev. (8468 Kolontár, Petőfi utca 56.) -t bízza meg bruttó 4.055.892,-Ft összegben a 2026. évi költségvetési tartaléka terhére.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kapcsolódó szerződés , megrendelés aláírására.
(Az árajánlatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)
Felelős: Kiss János Norbert polgármester
Határidő: folyamatos

4./ Szervezeti és Működési Szabályzat módosításáról
Előadó: Kiss János Norbert polgármester

Kiss János Norbert polgármester: Ismerteti az előterjesztést. kéri jegyző asszonyt egészítse azt ki ,ha gondolja.

Rendes-Somlai Eszter jegyző: A 2026. évi XVIII. törvény - az európai uniós forrásokhoz való hozzáférés érdekében szükséges egyes törvények módosításáról – szerint a Képviselő-testület az Mötv.-ben meghatározott kötelezettségeit megszegő – a képviselő méltatlanságát meg nem alapozó – kizárólag adminisztratív jellegű, ugyanakkor csekély vagy elhanyagolható jelentőséget meghaladó - hiányosságot tárt fel, a szervezeti és működési szabályzatában meghatározottak alapján legfeljebb tizenkét havi időtartamra csökkentheti, megvonhatja a

képviselő tiszteletdíját. Ismételt kötelezettségszegés esetén a csökkentés vagy a megvonás újra megállapítható. Ezen módosítás beépítésénk határideje az Mötv. 146/P. §-a alapján 2026. október 31. napja.

Kérdés, hozzászólás nem történt.

Kiss János Norbert polgármester: Javasolja elfogadásra a rendelet tervezetet.

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 4 fő, a döntéshozatalban 4 fő vesz részt. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet a rendelet tervezet elfogadásával?

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúlag –az alábbi rendeletet alkotta:

15/2026. (X. 30.) önkormányzati rendelete

Somlószőlős Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5./ A szociális célú tűzifa juttatásáról szóló rendelet
Előadó: Kiss János Norbert polgármester

Kiss János Norbert polgármester: Ismerteti az előterjesztést. A rendeletben az eredeti egy főre jutó összegek maximuma háztartásában együtt élő személyek esetében 170.000,-Ft, egyedül élő személy esetében 220.000,-Ft volt. Ezt szeretné megemelni 200.000,-Ft, illetve 250.000,-Ft-ra. November 09-től nyújthatók be a kérelmek, így fontos, hogy már az új jövedelemhatárt tudják az igénylőkkel ismertetni, kiszórólapozni, ennek tudatában nyújtsák be kérelmüket a lakosok. Ez indokolja a mai tárgyalását e pontnak. Próbáltak minél többet várni, de még nem közölték ki az elnyert köbmétert a minisztériumból. Annak végső határideje a pályázati kiírás szerint október 30.

Kérdés, hozzászólás nem történt.

Kiss János Norbert polgármester: Javasolja elfogadásra a rendelet tervezetet.

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 4 fő, a döntéshozatalban 4 fő vesz részt. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet a rendelet tervezet elfogadásával?

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúlag –az alábbi rendeletet alkotta:

16/2026. (X. 30.) önkormányzati rendelete

a szociális tüzelőanyag juttatás szabályairól szóló 12/2026. (IX. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

6./ Kifogás benyújtásáról
Előadó: Kiss János Norbert polgármester

Kiss János Norbert polgármester: Ismerteti, hogy a 33/2026.sz. határozattal Berényi Ügyvédi Irodát bízták meg a TOP-1.4.1-15-VE1-2016-00041 Óvoda felújítás és bölcsőde építés Somlószőlősön című pályázat ; TOP-3.2.1-16-VE1-2017-00019 Polgármesteri Hivatal és Művelődési Ház energetikai korszerűsítése Somlószőlős településen című pályázat ; TOP-4.1.1-15-VE1-2016-00029 Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése a Somló-hegy lábánál című pályázat - kapcsán a Nemzeti Fejlesztési Központ Területfejlesztési Programok Végrehajtásáért Felelős Főigazgatósága által indított szabálytalansági eljárás lezárása tárgyában - szabálytalanság megállapítása - hozott döntések ellen a benyújtott jogorvoslati eljárásban a jogi képviselettel. A 2. napirendi pont mellékleteként kiküldésre került a TOP-1.4.1-15-VE1-2016-00041 és a TOP-4.1.1-15-VE1-2016-00029 számú projektekhez érkezett fizetési felszólítás. Ezidáig a harmadik pályázat kapcsán még nem kapták meg a felszólítást, de biztos az is megérkezik pár héten belül. Mint mondta, így a kamat pontos összege sem ismert ott. Jelen dokumentumokra kifogás nyújtható be a kézhezvételtől számított 10 napon belül . Az első október 21-én érkezett, így határideje 31-én lejár. Vártak amíg lehetett a harmadik fizetési felszólításra. A kifogások benyújtásának lehetőségéről egyeztet a Berényi Ügyvédi Irodával. A rövid határidőre tekintettel valószínű, hogy érdemben csak az energetikai pályázattal tudnak foglalkozni. Javalom arra mindenképp nyújtsuk be a kifogást.

Kérdés, hozzászólás nem történt.

Kiss János Norbert polgármester: Javasolja elfogadásra a következő határozati tervezetet: „ Somlószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP-3.2.1-16-VE1-2017-00019 Polgármesteri Hivatal és Művelődési Ház energetikai korszerűsítése Somlószőlős településen című pályázat kapcsán benyújtja kifogását kifizető ügynökség és az Irányító Hatóság döntése ellen. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, nyilatkozatok aláírására, a kifogás benyújtására. Felelős: Kiss János Norbert polgármester, Határidő: azonnal".

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 4 fő, a döntéshozatalban 4 fő vesz részt. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet a határozati tervezet elfogadásával?

A Képviselő-testülete igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

57/2026. (X. 29.) sz. határozat

Somlószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP-3.2.1-16-VE1-2017-00019 Polgármesteri Hivatal és Művelődési Ház energetikai korszerűsítése Somlószőlős településen című pályázat kapcsán benyújtja kifogását a kifizető ügynökség és az Irányító Hatóság döntése ellen.
A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, nyilatkozatok aláírására, a kifogás benyújtására.
Felelős: Kiss János Norbert polgármester
Határidő: azonnal

Kissné Rózsa Tünde alpolgármester: Tájékoztatásul elmondja, hogy az advent négy hétvégéjén programokkal várják majd az érdeklődőket. A Mikulás ünnepség hétvégén lesz a kultúrházban. Szeretettel várnak mindenkit. Aktuálisan a pontos programokról mindenkit kiértesítenek majd.

Több kérdés, hozzászólás nem történt, más napirendi pont nem lévén a polgármester a képviselő-testület nyilvános ülését 8:15-kor bezárta.

SOMLÓSZŐLŐS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

k.m.f.

Kiss János Norbert
polgármester

Rendes-Somlai Eszter
jegyző

JEGYZŐ
Somlóvásárhelyi Közös Önkormányzati Hivatal