



Somlósztőlös Község Önkormányzata

8483 Somlósztőlös, Kossuth u. 164.
tel: 88/276-001 email:somloszolos@iplus.hu

Szám: Ssz/36-14/2025.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Somlósztőlös Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. december 02-án (kedd) 8.00 óra kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Ülés helye: 8483 Somlósztőlös, Kossuth u. 164. Polgármesteri Hivatal

Jelen vannak:

Kiss János Norbert	polgármester
Kissné Rózsa Tünde	alpolgármester
Cseh Tiborné képviselő	
Császár Gábor képviselő	
Vida Szabolcs	képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Rendes-Somlai Eszter	jegyző, jegyzőkönyvvezető
----------------------	---------------------------

Lakosság részéről 0 fő jelent meg.

Kiss János Norbert polgármester: Köszönti a nyilvános ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel megválasztott 5 fő tagból 5 fő jelen van. Javasolja a napirend elfogadását egy kiegészítéssel a Somlósztőlös 2335 hrsz-ú terület értékesítéséről.

Somlósztőlös Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag - a napirendet az alábbiak szerint fogadta el:

NAPIREND:

- 1./ Somlósztőlös 2591/1 hrsz-ú kivett árok értékesítése
Előadó: Kiss János Norbert polgármester
2. / Szolgálati lakás nyílászáró beszerzéséről
Előadó: Kiss János Norbert polgármester
3. / Belső ellenőrzési ütemterv
Előadó: Kiss János Norbert polgármester
- 4./ Szociális étkeztetés szerződése
Előadó: Kiss János Norbert polgármester
- 5./ Közvilágítás korszerűsítéséről
Előadó: Kiss János Norbert polgármester
- 6./ Máltai Szeretetszolgálat kérelme
Előadó: Kiss János Norbert polgármester
- 7./ Balla Zoltán A. M. Iskola kérelme
Előadó: Kiss János Norbert polgármester

8./ Somlószőlős 2335 hrsz-ú terület értékesítéséről
Előadó: Kiss János Norbert polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./ Somlószőlős 2591/1 hrsz-ú kivett árok értékesítése
Előadó: Kiss János Norbert polgármester

Kiss János Norbert polgármester: Ismerteti a rendelet tervezetét.

Kérdés, hozzászólás nem történt.

Kiss János Norbert polgármester: Javasolja elfogadásra a rendelet tervezetét.
Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt.
Szavazásra teszi fel, ki ért egyet a rendelet tervezet elfogadásával?

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi rendeletet alkotta:

11/2025. (XII. 5.) önkormányzati rendelete

**az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való
gazdálkodás egyes szabályairól 4/2013. (IV. 9.)
önkormányzati rendelet módosításáról**
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kiss János Norbert polgármester: Ismerteti az értékbecslés eredményét, melyet kioszt az ülésen. Javasolja a határozat meghozatalát. A Minimum ár 305.600,-Ft az értékbecslés szerinti ár legyen. Február közepéig bírálják el és egy hónapig legyen nyitva a pályázat. Ezzel kéri a pályázati kiírást kiegészíteni. A rendelet hatályba lépésével kiírható a pályázat a jövő héten a honlapjukon.

Kérdés, hozzászólás nem történt.

Kiss János Norbert polgármester: Javasolja elfogadásra a következő határozati tervezetét: „, Somlószől Somlószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Somlószőlős 2591/1 hrsz-ú (381 nm nagyságú, Kivett/árok besorolású) terület - Somlószőlős Község Önkormányzatának 1/1 tulajdonát képező ingatlan - értékesítésére nyilvános pályázatot ír.A Képviselő-testület a tulajdonát képező ingatlant a határozat mellékletét képező pályázati kiírás alapján kívánja értékesíteni.(A kiírás a határozat mellékelte.)Felelős: Kiss János Norbert polgármesterHatáridő: folyamatos.”.
Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt.
Szavazásra teszi fel, ki ért egyet a határozat tervezet elfogadásával?

Somlószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

82/2025. (XII.02.) sz. határozat

Somlósziölös Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Somlósziölös 2591/1 hrsz-ú (381 nm nagyságú, Kivett/árok besorolású) terület - Somlósziölös Község Önkormányzatának 1/1 tulajdonát képező ingatlan - értékesítésére nyilvános pályázatot ír.

A Képviselő-testület a tulajdonát képező ingatlant a határozat mellékletét képező pályázati kiírás alapján kívánja értékesíteni.

(A kiírás a határozat melléklete.)

Felelős: Kiss János Norbert polgármester

Határidő: folyamatos

2. / Szolgálati lakás nyílászáró beszerzéséről

Előadó: Kiss János Norbert polgármester

Kiss János Norbert polgármester: Ismerteti a három árajánlatot. Javasolja a legkedvezőbb kiválasztását.

Cseh Tiborné képviselő: Megjegyzi, hogy az árajánlatok előbb érkeztek meg, mint a bekérésről szóló testületi határozat kelte.

Kiss János Norbert polgármester: Javasolja elfogadásra a következő határozati tervezetet: „, Somlósziölös Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Somlósziölös Kossuth Lajos utca 173/A-B. szám alatti szolgálati lakások felújítása kapcsán – nyílászáró csere - a nyílászárókat a Centrál Ablak Kft-től (9317 Szany, Kossuth u. 178.) szerzi be árajánlata alapján 1.565.811,-Ft+ÁFA, azaz mindösszesen 1.988.580,-Ft összegben. (Az árajánlat a jegyzőkönyv melléklete.) Felelős : Kiss János Norbert polgármester, Határidő: 2025. 12.31.”.

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet a határozat tervezet elfogadásával?

Somlósziölös Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

83/2025. (XII.02.) sz. határozat

Somlósziölös Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Somlósziölös Kossuth Lajos utca 173/A-B. szám alatti szolgálati lakások felújítása kapcsán – nyílászáró csere - a nyílászárókat a Centrál Ablak Kft-től (9317 Szany, Kossuth u. 178.) szerzi be árajánlata alapján 1.565.811,-Ft+ÁFA, azaz mindösszesen 1.988.580,-Ft összegben.

(Az árajánlat a jegyzőkönyv melléklete.)

Felelős : Kiss János Norbert polgármester

Határidő: 2025. 12.31.

3. / Belső ellenőrzési ütemterv

Előadó: Kiss János Norbert polgármester

Kiss János Norbert polgármester: Ismerteti az ütemtervet.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kiss János Norbert polgármester: Javasolja elfogadásra a következő határozati tervezetet: „ Somlószlós Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az Önkormányzat 2026. évi belső ellenőrzési tervét. (A belső ellenőrzési terv a jegyzőkönyv melléklete.) Felelős : Kiss János Norbert polgármester, Határidő: 2025. 12.31.”.
Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet a határozat tervezet elfogadásával?

Somlószlós Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

84/2025. (XII.02.) sz. határozat

Somlószlós Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az Önkormányzat 2026. évi belső ellenőrzési tervét .
(A belső ellenőrzési terv a jegyzőkönyv melléklete.)
Felelős : Kiss János Norbert polgármester
Határidő: 2025. 12.31.

4./ Szociális étkeztetés szerződése

Előadó: Kiss János Norbert polgármester

Kiss János Norbert polgármester: Ismerteti az árajánlatot. Javasolja elfogadásra.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kiss János Norbert polgármester: Javasolja elfogadásra a következő határozati tervezetet: „ Somlószlós Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat által biztosított szociális étkeztetési feladatok szerződést köt a Kedvenc Ízek Konyha Kft-vel (8482 Doba, Kossuth u. 17., képviselő: Orbánné Nits Anna) 2026.01.01. napjától 2026.12.31. napjáig árajánlata alapján.(Az árajánlat és a szerződés tervezet a jegyzőkönyv mellékletei.) Felelős: Kiss János Norbert polgármester, Határidő: 2025.12.31.”.
Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet a határozat tervezet elfogadásával?

Somlószlós Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

85/2025. (XII.02.) sz. határozat

Somlószlós Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat által biztosított szociális étkeztetési feladatok ellátására szerződést köt a Kedvenc Ízek Konyha Kft-vel (8482 Doba, Kossuth u. 17., képviselő: Orbánné

Nits Anna) 2026.01.01. napjától 2026.12.31. napjáig árajánlata alapján.

(Az árajánlat és a szerződés tervezet a jegyzőkönyv mellékletei.)

Felelős: Kiss János Norbert polgármester

Határidő: 2025.12.31.

5./ Közvilágítás korszerűsítéséről

Előadó: Kiss János Norbert polgármester

Kiss János Norbert polgármester: Ismerteti a szerződés tervezetét.

Cseh Tiborné képviselő: Javasolja az 1.3. pontot egészítsék ki azzal, hogy ha a teljes összeget megkapja a Megrendelő.

Kiss János Norbert polgármester: Javasolja elfogadásra a következő határozati tervezetét: „Somlósziölös Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy vállalkozói szerződést köt a Fénysport Lux Kft-vel (2890 tata, Agostyáni út 5.) a MFP ”Közvilágítás korszerűsítésének támogatása 5.000 fő alatti településeken ” pályázat megvalósítására amennyiben a teljes pályázott összeget megkapja az önkormányzat. (A szerződés tervezet a jegyzőkönyv melléklete.) Felelős: Kiss János Norbert polgármester, Határidő: folyamatos ”. Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet a határozat tervezet elfogadásával?

Somlósziölös Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

86/2025. (XII.02.) sz. határozat

Somlósziölös Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy vállalkozói szerződést köt a Fénysport Lux Kft-vel (2890 tata, Agostyáni út 5.) a MFP ”Közvilágítás korszerűsítésének támogatása 5.000 fő alatti településeken ” pályázat megvalósítására amennyiben a teljes pályázott összeget megkapja az önkormányzat.

(A szerződés tervezet a jegyzőkönyv melléklete.)

Felelős: Kiss János Norbert polgármester

Határidő: folyamatos

6./ Máltai Szeretetszolgálat kérelme

Előadó: Kiss János Norbert polgármester

Kiss János Norbert polgármester: Ismerteti a Máltai Szeretetszolgálat kérelmét. Pályázatot kívánnak benyújtani, ezáltal megújulna az épület teteje. A villamossági felújítás szükséges lesz. Mivel még árajánlatot vár a Szeretetszolgálat, így annak költségmegoszlására visszatérnek a későbbiekben. Javasolja 10 évre használatba adni a Biztos Kezdet Gyermekház további fennmaradása érdekében. A közüzemi költségeket majd a bérlő fizeti.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kiss János Norbert polgármester: Javasolja elfogadásra a következő határozati tervezetét:

„Somlósziölös Község Önkormányzata Képviseelő-testülete úgy dönt, hogy ingyenesen használatba adja a tulajdonát képező Somlósziölös, Kossuth u. 105. szám alatti épületet a Magyar Máltai Szeretetszolgálat (1125 Budapest, Szarvas G. út 58-60.) részére a Biztos Kezdet Gyerekház szolgáltatás működtetése céljából a szerződés aláírást követő 10 éves időszakra. Az épület közüzemi költségei a bérlőt terhelik. A Képviseelő-testület felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására, bérleti szerződés megkötésére. (A tulajdonosi hozzájárulás a jegyzőkönyv mellékelte.) Felelős: Kiss János Norbert polgármester, Határidő: azonnal ”.

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet a határozat tervezet elfogadásával?

Somlósziölös Község Önkormányzat Képviseelő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

87/2025. (XII.02.) sz. határozat

Somlósziölös Község Önkormányzata Képviseelő-testülete úgy dönt, hogy ingyenesen használatba adja a tulajdonát képező Somlósziölös, Kossuth u. 105. szám alatti épületet a Magyar Máltai Szeretetszolgálat (1125 Budapest, Szarvas G. út 58-60.) részére a Biztos Kezdet Gyerekház szolgáltatás működtetése céljából a szerződés aláírást követő 10 éves időszakra.

Az épület közüzemi költségei a bérlőt terhelik.

A Képviseelő-testület felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására, bérleti szerződés megkötésére.

(A tulajdonosi hozzájárulás a jegyzőkönyv mellékelte.)

Felelős: Kiss János Norbert polgármester

Határidő: azonnal

7./ Balla Zoltán A. M. Iskola kérelme

Előadó: Kiss János Norbert polgármester

Kiss János Norbert polgármester: Ismerteti a Balla Zoltán Alapfokú Művészeti Iskola beadványát, mely szerint 3 fő gyermek tandíj térítési díját támogathatná az önkormányzat összesen 80.000,-Ft összegben.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kiss János Norbert polgármester: Javasolja elfogadásra a következő határozati tervezetet: „Somlósziölös Község Önkormányzata Képviseelő-testülete úgy dönt, hogy a Balla Zoltán Alapfokú Művészeti Iskola (8494 Kiscsász, Kossuth Lajos u. 5.) népzene, néptánc oktatásban résztvevő gyerekek térítési díját a 2025/2026 tanévre 80.000 Ft összegű támogatást biztosít az önkormányzat 2025. évi költségvetés terhére. Felelős: Kiss János Norbert polgármester, Határidő: azonnal.

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet a határozat tervezet elfogadásával?

Somlósziölös Község Önkormányzat Képviseelő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

88/2025. (XII.02.) sz. határozat

Somlósziölös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balla Zoltán Alapfokú Művészeti Iskola (8494 Kiscsösz, Kossuth Lajos u. 5.) népzene, néptánc oktatásban részvevő gyerekek térítési díját a 2025/2026 tanévre 80.000,- Ft összegű támogatást biztosít az önkormányzat 2025. évi költségvetése terhére.

Felelős: Kiss János Norbert polgármester

Határidő: azonnal

8./ Somlósziölös 2335 hrsz-ú terület értékesítéséről

Előadó: Kiss János Norbert polgármester

Kiss János Norbert polgármester: A 35/2023.(V.22.) határozattal értékesített 2335 hrsz-ú terület adás-vétele még nem zajlódt le teljesen. A terület rendezése kapcsán – 2335/2 hrsz kialakítása – járulékos költségek merültek fel, melyeket a vevő átvállal 500.000,-Ft maximum értékben. Javasolja ennyivel egészítsék ki az akkori határozatot.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kiss János Norbert polgármester: Javasolja elfogadásra a következő határozati tervezetet: „ Somlósziölös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kiegészíti a 35/2023.(V.22.) számú határozatát azzal, hogy a terület kialakítás, adás-vétel járulékos költségei a vevőt Juhászné Máté Erika (6800 Hódmezővásárhely, Malom u. 8.) -t terhelik maximum 500.000,-Ft összegben.. Felelős: Kiss János Norbert polgármester, Határidő: azonnal”.

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet a határozat tervezet elfogadásával?

Somlósziölös Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

89/2025. (XII.02.) sz. határozat

Somlósziölös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kiegészíti a 35/2023.(V.22.) számú határozatát azzal, hogy a terület kialakítás, adás-vétel járulékos költségei a vevőt Juhászné Máté Erika (6800 Hódmezővásárhely, Malom u. 8.) -t terhelik maximum 500.000,-Ft összegben.

Felelős: Kiss János Norbert polgármester

Határidő: azonnal

Cseh Tiborné képviselő: A temető bejáratánál rég nem világít a közvilágítás .Valamint a ravatalozó középső részén folyamatosan világít a lámpa. Kuka átvételére lesz e pót nap?

Kiss János Norbert polgármester: Beszél a fenntartó céggel , több lámpát érint a probléma. Jelezte már. Lehet a ravatalozó lámpája mozgásérzékelős, lekapcsolja akkor. Lesz pótnap a szelektív kukák átvételére, sokan nem tudták még átvenni.

Cseh Tiborné képviselő: Írt egy beadványt, melyet átnyújt a jelenlevők részére. Tekintsenek el a felolvasásától, de kéri annak szó szerinti rögzítését:

Tisztelt Jegyző Asszony, Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő-társaim!

Képviselői mandátumom átvétele után Bendes István jegyző úr rendelkezésemre bocsátotta a 2024. októberétől megtartott képviselő-testületi ülések teljes anyagát, mivel változatlanul elengedhetetlennek tartom a döntések előkészítésének folyamatát. Nem kívánok kitérni a jegyzőkönyvek tartalmi pontatlanságaira (helyszín megnevezése, időpont-, létszám- és szavazás keveredése, sajnálatos tényszerű tévedésre), mivel egyik első határozat a hitelesítés eltörlése volt - 6/2024 (X.7.) rendelet -, vagyis nincs jelentősége ennek a kérdésnek.

Nehezményezem a kommunikáció 'nagyvonalúságát'. A lakosság tájékoztatása sok esetben hiányos. A testületi ülések meghirdetése elvéve jelenik meg az online felületen, az aránytalanul sok rendkívüli ülés eleve kizárja ennek eredményességét. Én magam sem kaptam a közmeghallgatásról sem meghívót, sem előterjesztést, sem szórólapot. Kimaradtunk az adventi tájékoztatásból, a MOHU szórólapozásból és még ki tudja miből. Külön sajátos, hogy a község hivatalos közösségi-médiafelületének három vidéki adminisztrátora (kisszőlősi, dobai és noszlopi) indoklás nélkül kitilt a felületről itt született vagy itt élő somlószőlősieket. Ez az eljárás elég sötét időkre emlékeztet. Terveim szerint egy korrekt és tényszerű 'oldal' indításával folyamatosan információt fogok nyújtani a lakosságnak, annyi korlátozottsággal, hogy én sem vagyok mindenről kellőképpen tájékoztatva.

A következőkben néhány tisztázó kérdést szeretnék feltenni, amelyekre írásban várom a választ. Kérem, hogy a szó szerinti hozzászólásom mellékletként megfogalmazott kérdéseimet, észrevételeimet a jegyzőkönyvhöz csatolni szíveskedjenek.

1. A Kanóti-gödör felosztása évek óta napirenden van, legutóbb a tavalyi közmeghallgatáson volt a 2024. év vége a határidő. Sikerült megoldani?

2. A CHI FU CENTRAL EUROPE KFT. ígérete szerint az önkormányzati terület megvásárlása után haladéktalanul megkezdte az út áthelyezésének folyamatát. 115/2024. (X. 21.) Tudjuk, hogy akár éveket is igénybe vesz az engedélyezési eljárás. Kérdésem, hogy az önkormányzat milyen ellentételezést kap a terület gondozásáért. A Helyi Építési Szabályzat jogszabály szerinti átdolgozásának költségeit – mint beruházó – a fentnevezett kft. átvállalta szerződés szerint. Ebben a szerződésben olvasható az 5.2 pontban a „Beruházó kötelezettsége, hogy céljairól Tervezőt és Megrendelőt teljeskörűen tájékoztassa”. Erre mikor és milyen formában kerül sor, illetve a teljes HÉSZ módosítás folyamatának mi az idősíkjája, mi a tartalma?

3. 2024. december 9-én döntött a képviselő-testület – 129/2024. (XII.9.) -, hogy az idősöknek 1.330.000,-Ft értékben karácsonyi ajándékcsomagot biztosít az önkormányzat. Ezt követően december 18-án polgármester úr bejelenti, hogy kért három árajánlatot, amelyek december 17-18-án érkeztek be, amikor már a képviselők, a döntés előtt megkezdtek a kiszállítást. A határozathozatalnál nem jelezték az érintettek, hogy összeférhetlenség miatt kéri a szavazásból történő kizárásukat. Az már csak etikai kérdés, hogy a település további kereskedelmi egységei nem szerepeltek az árajánlat kérésekben. Egyértelmű, hogy kettős hiba történt az utólagos határozat meghozatalával. Ezt nem indokolta semmi, ugyanis nem váratlan, kiszámíthatatlan esemény történt.

2024. december 9-én a Közbeszerzési Döntőbizottság vizsgálata miatt ügyvédi képviseletet kellett biztosítani – 127/2024 (XII.9.) -. Szintén árajánlat kérése nélkül került kiválasztása a KG Procure Kft. (Szombathely), Krizmanich Gergely 1.200.000,- Ft + ÁFA összegért.

Döntés született, hogy a község parkolóihoz 1.500.000,- Ft-ot – 16/2025. (II. 27.) -, majd április 7-én további 500.000,- Ft-ot – 40/2025. (IV. 24.) - biztosít a képviselő-testület. Mivel előterjesztés nem készült a határozathoz, így azt sem lehet tudni, hogy kellett volna-e árajánlat.

2025. február 11-én megjelentek a Közbeszerzési Döntőbizottság határozatai. Ez csak 2025. február 27-én került napirendre a képviselő-testületi ülésre, amikor a testület azonnal határozott – 22/2025 (II. 27.) -, hogy az akkor megismert döntést megtámadja, aminek fellebbezési határideje aznap le is járt. Ugyanakkor arról is megszületett aznap a döntés, hogy

a szombathelyi Berényi Ügyvédi Irodát bízzák meg az aznap lejáró határidejű fellebbezés beadásával. Ehhez mellékelve volt egy egy nappal korábbi, 2025. február 26-i részletes szerződés az ügyvédi irodával. Az összeg messze meghaladja a beszerzési szabályzat 500 ezer Ft-os határösszegét, 5.000.000,- Ft+ÁFA, + 280,- Ft/km+ÁFA összeg, nyolc napos fizetési határidővel. Ez nagyjából megegyezik a döntőbizottság büntetésével, amit szintén ki kellett fizetni. Árajánlatok itt sem szerepeltek.

Ezt követően 2025. április 24-én ismét határozott a testület – 39/2025. (IV. 24.) - ugyanezen eljárásban és ismét megbízást kap a Berényi Ügyvédi Iroda dr. Berényi Tamás, ezúttal bruttó 5.715.000,- Ft megbízási összeggel. Mivel egyik határozati javaslatához sem készült előterjesztés és kérdés, hozzászólás sem hangzott el, így nem derül ki, hogy miért volt szükség ismét egy hatalmas összegű szerződésre. Lehet tudni, hogy milyen „további eljárások” tették ezt szükségessé? A képviselő-testület természetesen elvárja, hogy a Fővárosi Törvényszék ítéleteiről azonnali tájékoztatást

kapjon a horribilis szerződési összegen túl a jövőbeni jogszerű eljárások miatt.

2020-ban a gazdasági audit megrendelésekor szigorúan be kellett tartani ugyanennek a beszerzési szabályzatnak a még nem létező pontjait is, ugyanis az árajánlatok mellett polgármester úr ragaszkodott a bíráló bizottság felállításához is, ami hónapokkal elodázta a szerződés megkötését.

Itt kívánom megjegyezni, hogy 2025. március 1-től nincs harmonizálva a beszerzési szabályzat a költségvetési rendelettel, ugyanis az utóbbiban 1 millió forint az árajánlat kérésének határösszege, és mivel a rendelet magasabb rendű jogszabály, ezért a beszerzési szabályzat ezen része okafogyottá vált.

Kérdésem: Van-e bármilyen indoka a fenti ügyekben az említett szabályok nagyvonalú kezeléséhez, illetve a kettős mércének? Számszerűsíthető alkalommal került sor utólagos határozathozatalokra, ami erősen megkérdőjelezi az önkormányzatiság alapjait.

4. A járda és kamera-pályázatnál mi indokolta, hogy gyakorlatilag ugyanazok lettek másodsorra is felkérve árajánlat adására, akiket első körben érvénytelenítettek?

járda: 7/2025 (I. 27.) és 25/2025 (II. 27.) kamera: 8/2025 (I. 27.) és 26/2025 (II. 27.)

5. A KAP-RD43-1-25 Külterületi út pályázattal kapcsolatban van-e bármilyen információ, hiszen jelentős önerőt vállalt az önkormányzat. 29/2025. (III. 13.)

A 2011. évi CLXXXIX. törvény Magyarország helyi önkormányzatairól 115. § (1) kimondja, hogy a helyi önkormányzat gazdálkodásának biztonságáért a képviselő-testület, a gazdálkodás szabályszerűségéért a polgármester felelős.

6. Versenyképes Járások Program

A program keretében 2025. március 20-án megegyezett a testület, hogy majd sport jóléti eszközöket, kistraktort, kamerákat, közvilágítást és a szolgálati lakások felújítására fordítják az elnyert összeget.

2025. április 24-én már szűkült a kör és maradt a Napórás Pince és a művelődési ház belső felújítása (itt jelen volt 3 képviselő, szavazott 7), majd végül 2025. június 25-én már csak a Napórás Pince maradt. 48/2025. (VI. 25.) A kötelező sajtóközleményekben nem szerepelt külön Somlószlós, csak Somlóvásárhely, mint a konzorcium vezetője, így a képviselő-testületünknek fogalma sincs, hogy mekkora összeget kaptunk/adtunk, illetve arról sem, hogy pontosan mire fordítják az összeget.

A program honlapján található konzorciumi szerződésminták (kétféle készült) mindegyikében szerepel, hogy beszámolási kötelezettsége van a konzorcium vezetőjének a képviselő felé (tagnak) a pontos tájékoztatásra, akinek kötelessége a mögötte álló szervezet teljes körű tájékoztatása.

Határozottan kérem, hogy a somlószlósi képviselő-testület minden részletre kiterjedő folyamatos írásbeli tájékoztatást kapjon a tervekről, munkálatokról, eredményekről, szerződésekről.

7. A Somlószlós külterületi ingatlanjainak zöldfelület kezelésének állapotáról ki és mikor számol be a testületnek, írásban? Itt nem volt szükséges árajánlatot kérni?

51/2025 (VI. 25.)

8. 2025. szeptember 15-én megállapodott a képviselő-testület, hogy két lakásbérleti szerződést köt.

Az egyik esetben a Somlószlósi Sütőipari Szövetkezet közel 800.000,- Ft-os magánberuházás idejére a Községi Házban biztosít helyiségeket az adminisztrációhoz. Ennek a szerződésnek csak egy minta dokumentumát láttuk, a hivatalos végső tartalmát nem. 68/2025. (IX. 15.)

A másik esetben a 20/2025. (II. 27.) határozattal ingyenes használattal a Roma Nemzetiségi Önkormányzat megkapta a régi Posta épületét. Egy átmeneti veszélyhelyzet miatt egy család beköltözött az épületbe és azóta is ott élnek. Ennek az állapotnak tartóssága miatt szeptemberben úgy határoztunk, hogy szerződéses formában szabályozzuk a helyiséghasználatot és közművek ellentételezését. Ezt a szerződést sem láttuk.

Kérem, hogy mindkét szerződés végleges, aláírt példányát biztosítsák részünkre.

Meg kívánom jegyezni, hogy a rendkívülinek nevezett képviselő-testületi ülések számát magasnak tartom. Tapasztalatom szerint tervezhető feladatellátással ez minimalizálható lenne, ezáltal a felkészült, alaposan előkészített döntések a minőség emelésével járna.

Az utolsó rendkívüli ülésről semmi információm nincs, ugyanis az üléssel egy időben egy telefonhívásból értesültem, hogy nagyjából mi fog történni és a jegyzőkönyv azóta sem került fel arra honlapra, ami egyébként is elérhetetlen. Így nem lehet dolgozni. A november 14-i ülés kivételével ebben a ciklusban 122 napirendi ponthoz mindössze 28 előterjesztés készült. A kérdések, hozzászólások száma: 0, tehát abból sem lehet tájékozódni. Összehasonlításként az előző ciklusban (amikor 11 hónapig nem voltak ülések) 1423 alkalommal került sor párbeszédre.

Végül egy megjegyzés. Tökéletesen tisztában vagyok a Somlószlósért Egyesület ellen folytatott neveléses intézkedések morális hátterével. Megértem a történések pótcselekvés jellegét, amikor még a saját magunk által hozott rendeleteket sem

betartva, például a székhelyül szolgáló terem bérlés lehetőségét – foglalás ellenére - öntörvényűen megtagadja polgármester úr. Mulatságos lenne, de inkább szomorú, hogy hétfőn délután még nem tud arról sem a polgármester, sem az alpolgármester, hogy történt volna teremfoglalás, majd szerdán reggelre ott van, hogy az önkormányzat – határozat nélkül – lefoglalta. Gyerekes, felesleges és kontraproduktív dolgok ezek...

Kérem, hogy kérdéseimet, megjegyzéseimet a pontos információátadás és a további eredményes és közös munka részeként szíveskedjenek tekinteni.

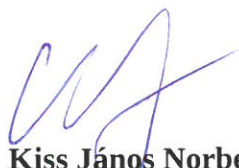
(A 2011. évi CLXXXIX. törvény Magyarország helyi önkormányzatairól értelmében

32. § (2) Az önkormányzati képviselő:

b) a képviselő-testület ülésén a polgármestertől (alpolgármestertől), a jegyzőtől, a bizottság elnökétől önkormányzati ügyekben felvilágosítást kérhet, amelyre az ülésen – vagy legkésőbb harminc napon belül írásban – érdemi választ kell adni;

c) kérésére az írásban is benyújtott hozzászólását a jegyzőkönyvhöz kell mellékelni, vagy kérésére a véleményét rögzíteni kell a jegyzőkönyvben)

Több kérdés, hozzászólás nem történt, más napirendi pont nem lévén a polgármester a képviselő-testület nyilvános ülést 9:30-kor bezárta.



Kiss János Norbert
polgármester



Rendes-Somlai Eszter
jegyző